

Розмір бюджетного призначення для закупівлі робіт «Капітальний ремонт будівлі виконавчого комітету Довгинцівської районної в місті ради, за адресою: вул. Дніпровське шосе, 11, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл.» (код за ДК 021:2015 — 45453000-7 «Капітальний ремонт і реставрація») визначено відповідно до кошторисних призначень виконавчого комітету Довгинцівської районної в місті ради на 2026 рік.

2. Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі відповідають рішенням проектно-кошторисної документації, розробленої відповідно до чинного законодавства, за результатами розгляду якої отримано позитивний експертний звіт.

Очікувану вартість закупівлі робіт з капітального ремонту визначено з урахуванням Настанови з визначення вартості будівництва, затвердженої наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» зі змінами, а також Постанови Кабінету Міністрів України «Деякі особливості визначення вартості будівництва в умовах воєнного стану» від 19.11.2025 № 1512, відповідно до розробленої проектно-кошторисної документації, на підставі вартісних даних зведеного кошторисного розрахунку вартості ремонтно-будівельних робіт з урахуванням ПДВ та у межах затверджених кошторисних призначень.

Додаток 4
до тендерної документації

ТЕХНІЧНА СПЕЦИФІКАЦІЯ

Обсяги робіт

«Капітальний ремонт будівлі виконавчого комітету Довгинцівської районної в місті ради, за адресою: вул. Дніпровське шосе, 11, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл. Коригування» **частина 1**

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Локальний кошторис 02-01-01 на Архітектурне рішення</u>			
	<u>Розділ 1. Покрівля</u>			
1	Розбирання цементних покриттів	м2	6,39	
2	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	32	
	<u>Розділ 2. Стеля</u>			
3	Розбирання підвісних стель з плиток тип "Армстронг"	м2	158,95	
4	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	579,05	
5	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	579,05	
	<u>Розділ 3. І поверх.(прим.1.1. хол)</u>			
6	Розбирання облицювання стін з мармурових плит	м2	32,5	
7	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	32,5	
8	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	м2	32,5	
9	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	32,5	
10	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	32,5	
11	Шпаклювання стін шпаклівкою модифікованою	м2	32,5	
12	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	32,5	
	<u>Розділ 4. 2 поверх</u>			
13	Улаштування покриття із деревностружкових плит площею покриття понад 10 м2 (прим. 2,29;прим. 2,3 S=53,59+69,71=123,3м2)	м2	123,3	
14	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	123,3	
15	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	м	55,75	
16	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	72,76	
17	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	72,76	
18	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм	м2	72,76	
19	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	72,76	
20	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	72,76	
21	Оклеювання стін тканинами	м2	72,76	
22	Шпаклювання стін шпаклівкою модифікованою	м2	72,76	
23	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	72,76	
	<u>Розділ 5. Сесійна зала</u>			
24	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	289,7	
25	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	16,06	

26	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	305,76
27	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм	м2	305,76
28	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	305,76
29	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	305,76
30	Оклеювання стін тканинами	м2	305,76
31	Шпаклювання стін шпаклівкою модифікованою	м2	305,76
32	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	305,76
33	Демонтаж стелі натажної (прим.)	м2	204,22
34	Улаштування стелі натажної (прим.)	м2	204,22
35	Встановлення пінополістирольних бордюрів у приміщеннях, площею підлоги понад 20 м2	п.м.	58,42
36	Розбирання дощатих основ щитового паркету	м2	60,915
37	Улаштування покриття з штучного паркету без жилок на цвяхах	м2	60,915
38	Протравлення поверхні нейтралізуючим розчином	м2	203,06
39	Покриття підлог лаком по поґрунтованій або пофарбованій поверхні за 2 рази	м2	203,06
40	Установлення ґрат жалюзійних сталевих з вивірянням і закріпленням площею в світлі до 0,25 м2	ґрати	2
<u>Розділ 6. Вхідна група</u>			
41	(Демонтаж)Облицювання східців гранітними плитами (зі збереженням)	м2	54,5
42	Облицювання східців гранітними плитами (зі збереженням)	м2	54,5
43	Улаштування планок протисковзних (прим.)	м	28
<u>Розділ 7. Цоколь,фасад</u>			
44	Розбирання облицювання стін з гранітних плит	м2	3,25
45	Очищення вручну простих фасадів від олійної, перхлорвінілової фарби з землі та риштувань	м2	3,25
46	Улаштування основи під штукатурку з металевої сітки по цегляних та бетонних поверхнях	м2	13
47	Поліпшене штукатурення по каменю стін фасадів	м2	13
48	Улаштування дрібних покриттів [брандмауери, парапети, звіси і т.п.] із листової оцинкованої сталі	м2	5,09
49	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з риштувань по підготовленій поверхні	м2	13
50	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	1,9
51	Улаштування декоративно-мозаїчної полімерної штукатурки по зовнішніх стінових конструкціях, утеплених із застосуванням систем CERESIT MB чи CERESIT ППС, штукатурка декоративно-мозаїчна полімерна Ceresit CT 77, зерно 1,4 - 2,0 мм	м2	1,9
<u>Розділ 8. прим.1.1;прим.1.2;прим.1.2;прим.1.3;прим.1.4; прим.3.25;прим.3.26;</u>			
52	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	141,66
53	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	26,36
54	Демонтаж перегородок пвх	м2	3,192
55	Розбирання підвісних стель з плиток тип"Армстронг"	м2	3,24
56	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	3,24
57	Укладання плит стельових в каркас стелі (плита здемонтована)	м2	3,24
58	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	м2	5,22
59	Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.	м2	5,22

60	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	26,36
61	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стель [одношарове штукатурення], товщина шару 2 мм	м2	31,58
62	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	31,58
63	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	м2	37,22
64	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	254,24
65	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	395,9
66	Шпаклювання стін шпаклівкою модифікованою	м2	254,24
67	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	254,24
<u>Розділ 9. Інше</u>			
68	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м2	385,572
69	Забивання гнізд на фасадах після розбирання риштувань	шт	178
70	Навантаження сміття вручну	т	7,98
71	Перевезення сміття до 15 км	т	7,98
<u>Локальний кошторис 02-01-02 на Віконні та дверні прорізи</u>			
<u>Розділ 1. Демонтажні роботи</u>			
72	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	7
73	Знімання засклених віконних рам	м2	13,47
74	Демонтаж пластикових підвіконних дошок	м	8,54
75	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	9,39
76	Виймання цілого скла з рам (прим.дверні полотна)	м2	14,62
77	Навантаження сміття вручну	т	0,76253
78	Перевезення сміття до 15 км	т	0,76253
<u>Розділ 2. Віконні прорізи</u>			
79	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	16,568
80	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 1 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	0,434
81	Установлення віконних зливів	м	11,07
82	Установлення пластикових підвіконних дошок	м	10,22
83	Обклеювання по периметру вітражів полівінілхлоридними стрічками: пароізоляційною, гідроізоляційною та ущільнюючою самоклейними стрічками	м2	32,34
<u>Розділ 3. Дверні прорізи</u>			
84	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	34,075
85	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	9,66
86	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	4,8204
<u>Розділ 4. Укоси</u>			
87	Теплоізоляція покриттів та перекриттів зверху виробами з волокнистих та зернистих матеріалів на бітумі	м3	0,81

88	Облицювання укосів листами сухої штукатурки гіпсовими чи гіпсоволокнистими	м2	32,092
89	Оброблення швів сухої штукатурки обклеюванням армувальною стрічкою	м	144,82
90	Забивання щілин герметиком	м	3467,78
91	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	32,092
92	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	32,092
93	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	32,092
94	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм	м2	37,16
95	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	37,16
96	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	37,16
97	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	37,16
<u>Локальний кошторис 02-01-03 на Вхідна група.Навіс</u>			
<u>Розділ 1. Металоконструкції</u>			
98	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (балки, прогони, розпорки)	т	0,663
99	Улаштування покриттів над ганками та під'їздами	м2	21
100	Обшивання каркасних стін	м2	118
<u>Розділ 2. Інше</u>			
101	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 150х150 мм в залізобетонних та бетонних стінах та підлогах	шт	16
102	Навантаження сміття вручну	т	0,0864
103	Перевезення сміття до 15 км	т	0,0864
<u>Локальний кошторис 02-01-04 на Заміна внутрішніх дверей</u>			
<u>Розділ 1. Дверні прорізи внутрішні</u>			
104	Установлення дверних блоків у зовнішніх і внутрішніх прорізах кам'яних стін, площа прорізу до 3 м2 (84 шт)	м2	123,28
105	Установлення дверних наборів накладних [шпінгалети-закрутки квартиркові, ручки дверні тощо]	шт	60
<u>Локальний кошторис 02-01-05 на Електротехнічні рішення</u>			
<u>Розділ 1. ЩО</u>			
106	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 20 кг до 40 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1
107	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 20 кг до 40 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1
108	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 20 кг до 40 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1
109	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 20 кг до 40 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1
110	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 20 кг до 40 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1
111	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 20 кг до 40 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1
112	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 20 кг до 40 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1
113	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 20 кг до 40 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1
114	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 20 кг до 40 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1

115	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 20 кг до 40 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1
116	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1
117	Установлення щитків пожежних на стіні	шт	6
<u>Розділ 2. Кабельна продукція</u>			
118	Прокладання ізольованих проводів перерізом до 6 мм ² у коробах	м	227
119	Прокладання вінілпластових труб, що поставляються нормалізованими елементами в комплекті, по стінах і колонах із кріпленням накладними скобами, діаметр умовного проходу до 50 мм	м	80
120	Прокладання коробів пластикових	м	54
121	Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних	шт	24
122	Установлення вимикачів герметичних і напівгерметичних	шт	2
<u>Розділ 3. Інше</u>			
123	Демонтаж світильників з лампами розжарювання (зі збереженням)	шт	10
124	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт	шт	91
125	Демонтаж відеокамери (прим. зі збереженням)	шт	1
126	Монтаж відеокамери (прим.)	шт	1
127	Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах, переріз борозен до 16 см ²	м	50
<u>Локальний кошторис 02-01-06 на Приміщення санвузлів</u>			
<u>Розділ 1. Демонтажні роботи</u>			
128	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	20
129	Знімання дверних полотен	м ²	24
130	Знімання наличників	м	92
131	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м ²	152
132	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м ²	85
133	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м ²	64,8
134	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м ²	72
135	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм	м	12
136	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	м	78
137	Демонтаж унітазів зі зливними бачками	к-т	10
138	Демонтаж раковин [умивальників]	к-т	5
139	Демонтаж водонагрівачів проточних (зі збереженням)	шт	2
140	(Демонтаж) трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних діаметром 20 мм	м	40
141	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	шт	15
142	Навантаження сміття вручну	т	17,662
143	Перевезення сміття до 20 км	т	17,662
<u>Розділ 2. Монтажні роботи</u>			
144	Обклеювання склотканиною в один шар	м ²	64,8
145	Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою	м ²	64,8
146	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці	м ²	64,8
147	Пробивання прорізів у цегляних стінах вручну	м ³	1,08
148	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 5 м ² , товщина шару 20 мм (частково)	м ²	70
149	Облицювання стін листами сухої штукатурки гіпсовими чи гіпсоволокнистими	м ²	152

150	Обклеювання склотканиною стін в один шар	м2	237
151	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	237
152	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2 до 3 мм	м2	237
153	Опорядження внутрішніх поверхонь стін декоративною штукатуркою типу Гротто	м2	215,7
154	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	21,3
155	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	72
156	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до товщ.50мм)	м2	72
157	Улаштування полімерцементної гідроізоляції із застосуванням матеріалів ТМ "Ceresit": горизонтальна гідроізоляція в два шари товщиною 2,5 мм для захисту конструкцій від періодичного/постійного зволоження	м2	72
158	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	72
159	Улаштування плінтусів шириною 100 мм з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	13
160	Улаштування перегородок на металевому каркасі з МДФ плит без ізоляційної прокладки	м2	61,74
161	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	3,4
162	Облицювання укосів листами сухої штукатурки гіпсовими чи гіпсоволокнистими	м2	4,76
163	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	4,76
164	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	м2	4,76
<u>Розділ 3. Сантехнічні роботи</u>			
165	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	20
166	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	12
167	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	78
168	Установлення муфтових кранів водорозбірних	шт	10
169	Установлення водонагрівачів проточних (здемонтованих)	шт	2
170	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	5
171	Установлення змішувачів	шт	5
172	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	6
173	Установлення гарнітури туалетної: вішалок, підстанників, поручнів для ванн і т.п.	шт	3
174	Ізоляція трубопроводів ізоляцією Ізофом [Мерілон]	п.м	40
<u>Розділ 4. Електроосвітлення</u>			
175	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт	шт	15
<u>Локальний кошторис 02-02-01 на Покрівля</u>			
<u>Розділ 1. Демонтаж</u>			
176	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	10
177	Демонтаж труб водостічної системи металевих (прим.)	м	24,8
<u>Розділ 2. Покрівля</u>			
178	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	10,66

179	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати	м2	10,66
180	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламених пальників, в два шари	м2	10,66
181	Улаштування з листової сталі брендмауерів, парпетів	м	16
182	Навішування водостічних труб, колін, відливів і ліжок з готових елементів	м	32
183	Улаштування з листової сталі брендмауерів, парпетів	м	440
184	Засипання сипкими матеріалами	м3	0,015
<u>Розділ 3. Ремонтні роботи</u>			
185	Очищення металевим піском внутрішньої поверхні устаткування і труб діаметром менше 500 мм і дрібних конструкцій	м2	28,4
186	Очищення конструкцій від корозії металевими щітками	м2	355,4
187	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ХС-068	м2	355,4
188	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ХВ-785 (за 2 шари) [при фарбуванні ґратчастих поверхонь]	м2	355,4
<u>Розділ 4. Огородження</u>			
189	Огородження покрівель перилами	м	157,5
<u>Локальний кошторис 02-02-02 на Заміна вікон та зовнішніх дверей</u>			
<u>Розділ 1. Металеві ґрати</u>			
190	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (раніше демонтовані)	т	0,18
191	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ХС-068	м2	31,34
192	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ХВ-785 (за 2 шари) [при фарбуванні ґратчастих поверхонь]	м2	31,34
<u>Розділ 2. Ремонтні роботи</u>			
193	Мурування зовнішніх простих стін із керамічної	м3	1,1
194	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки (відновлення дверного порогу)	м2	9,5
<u>Локальний кошторис 02-02-03 на Заміна внутрішніх дверей та перегородка II поверх</u>			
<u>Розділ 1. Демонтажні роботи</u>			
195	Знімання дверних полотен	м2	240,11
196	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	104
197	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1
198	Знімання засклених віконних рам	м2	1,045
199	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3.	т	11
200	Навантаження сміття вручну	т	0,40016
201	Перевезення сміття до 15 км	т	11,40016
<u>Розділ 2. Перегородки</u>			
202	Збирання перегородок	м2	53,0226
<u>Локальний кошторис 02-02-04 на Внутрішнє опорядження поверхонь</u>			
<u>Розділ 1. Демонтажні роботи</u>			
203	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	673,91

204	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	48,55
<u>Розділ 2. Опорядження поверхонь</u>			
205	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальштіни] по металевому каркасу	м2	127,8
206	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	53,57
207	Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі полімерцементним розчином при товщині накиді до 10 мм	м2	53,57
208	Високоякісне штукатурення декоративним розчином по каменю стін гладких	м2	104
209	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	636,6
210	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стель [одношарове штукатурення], товщина шару 2 мм	м2	636,6
211	Улаштування під покриття підлоги основи із деревностружкових плит площею основи понад 20 м2	м2	22,2
212	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	22,2
213	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	м	18,88
<u>Локальний кошторис 02-02-05 на Ремонт фасаду</u>			
<u>Розділ 1. Ремонтні роботи вузол 1,вузол2</u>			
214	Очищення гладкої поверхні фасадів піскоструменевим апаратом з землі та рихтувань	м2	1,9
215	Забивання тріщин у цегляних стінах цементним розчином	м	45
216	Улаштування поновленого захисного шару бетонних та залізобетонних конструкцій при товщині шару ремонтного матеріалу 10 мм: вертикальні поверхні	м2	1,9
217	Додавати на кожні наступні 10 мм збільшення товщини одного ремонтного шару вертикальних поверхонь бетонних та залізобетонних конструкцій	м2	1,9
218	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	м2	1,9

У місцях, де технічна специфікація містить посилання на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб'єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва, вважати вираз «або еквівалент».

Додаток 4

до тендерної документації

ТЕХНІЧНА СПЕЦИФІКАЦІЯ

«Капітальний ремонт будівлі виконавчого комітету Довгинцівської районної в місті ради, за адресою: вул. Дніпровське шосе, 11, м. Кривий Ріг, Дніпропетровської обл. Коригування.» **частина 2**

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість
1	2	3	4	5
		III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти		
1	+C188888-28 варіант 1	Плита стельова тип "Армстронг" металева перфорована	м2	596,4215
2	+C188888-2 варіант 9	Дверний блок (комплект)	шт	60
3	+C123-222-1 варіант 8	Дверний блок металопластиковий 1450x2350(h) (відкривання - вліво), укомплектован: фурнітура - петлі дверні, замок, доводчик;	м2	34,075
4	+C114-212-У варіант 2	Алюмінієві композитні панелі АКП "Alufas"	м2	129,8
5	+&C126-1176-8 варіант 1	Перегородки з МДФ (у компл.)	м2	61,74
6	+C111-874 варіант 5	Стеля натяжна	м2	245,064
7	+C111-2016-4 варіант 2	Фарба Ceresit СТ 52	л	533,376
8	+C123-222-1 варіант 4	Дверний блок металопластиковий 1400x2300(h) (відкривання - вліво), укомплектован: фурнітура - петлі дверні, замок, доводчик, система антипаника;	м2	6,44
9	+C126-1288 варіант 8	Перегородки (2210*2940) (Вк1-4 шт)	м2	25,9896
10	+C111-2015-4 варіант 2	Шпаклівка акрілова Ceresit СТ 95 зерно 0,15мм (витрата-1,	кг	731,786
11	+C1555-109 варіант 1	Енергозберігаючий ПВХ віконний блок Вк1.1...Вк1.2 (1,22*1,	м2	16,568
12	+C111-562 варіант 1	Лінолеум полівінілхлоридний	м2	148,41
13	C112-249 варіант 1	Паркет штучний	м2	62,1333
14	+C111-2015-3 варіант 2	Шпатлівка полімерцементна армована Ceresit СТ 29	кг	4891,104
15	+C123-222-1 варіант 15	Дверний блок металевий, укомплектован: фурнітура - петлі дверні, замок, доводчик , система антипаника (1030x2320 - 1 шт 1030x2360 - 1 шт)	м2	4,8204
16	+C188888-6 варіант 2	Ручка дверна+замок (комплект)	шт	60
17	+C111-1891-1 варіант 3	Декоративна штукатурка з ефектом Гротто(витрати 1, 2кг/м2)	кг	258,84
18	+C121-784 варіант 1	Металеві вироби огороження ОГ-1	т	0,79632
19	+C111-2014-6 варіант 2	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit СТ 17	л	1058,968
20	+C124-22 варіант 3	Лист оцинкований, товщ.0,6	т	1,10496

21	+&C111-1849-3-М варіант 1	Анкер шпилька НСТ М 16х165/50	шт	424
22	+C111-829-1 варіант 4	Профіль Т-образний повздовжній	м	1119,1828
23	+C111-287 варіант 7	Плитка керамічна для підлоги	м2	86,96
24	+C1550-63 варіант 1	Штукатурка декоративно-мозаїчна полімерна Ceresit СТ 77	кг	249,615
25	+C188888-7 варіант 1	Плити OSB	м2	148,41
26	+&1517-3044-22	Щит з монтажною панеллю, корпус металевий, вбудованого виконання:- з базовим щитком, 54 модуля, 3 ряда, розмір 420х460х120 мм, IP31;Bilmax	шт	1
27	+&1517-3044-22 варіант 17	Щит пожежний з монтажною панеллю	шт	6
28	+&1517-3044-22 варіант 7	Щит з монтажною панеллю, корпус металевий, вбудованого виконання:- з базовим щитком, 54 модуля, 3 ряда, розмір 420х460х120 мм, IP31;Bilmax	шт	1
29	+C111-2015-3 варіант 7	Суміш штукатурна Ceresit 24 (витрати 1,7кг/м2)	кг	3217,42
30	+&1517-3044-22 варіант 10	Щит з монтажною панеллю, корпус металевий, вбудованого виконання:- з базовим щитком, 48 модулів, 3 ряда, розмір 385х460х120 мм, IP31;Bilmax	шт	1
31	+&1517-3044-22 варіант 8	Щит з монтажною панеллю, корпус металевий, вбудованого виконання:- з базовим щитком, 48 модулів, 3 ряда, розмір 385х460х120 мм, IP31;Bilmax	шт	1
32	+C130-901 варіант 6	Унітаз-компакт	шт	6
33	+C111-741 варіант 1	Листи гіпсокартонні вологостійкі, товщина 12,5 мм	м2	246,58
34	+&1517-3044-22 варіант 11	Щит з монтажною панеллю, корпус металевий, вбудованого виконання:- з базовим щитком, 48 модулів, 3 ряда, розмір 385х460х120 мм, IP31;Bilmax	шт	1
35	+&1517-3044-22 варіант 12	Щит з монтажною панеллю, корпус металевий, вбудованого виконання:- з базовим щитком, 48 модулів, 3 ряда, розмір 385х460х120 мм, IP31;Bilmax	шт	1
36	+C188888-6 варіант 5	Система "Антипаніка"	шт	2
37	+C111-829-1 варіант 3	Профіль-Т образний основний	м	635,1588
38	+C123-222-1 варіант 9	Дверний блок металопластиковий 1400х2300(h) (відкривання - вліво), укомплектован: фурнітура - петлі дверні, замок довільний	м2	3,22
39	+C111-2015-4 варіант 3	Шпаклівка Ceresit СТ 126(витрата-1,1кг/м2 на 1мм товщини)	кг	1469,996
40	+C111-870 варіант 1	Сітка армуюча СТ325	м2	714,336
41	+C126-1288 варіант 13	Перегородки (2450*2100) (Вк2-1шт)	м2	5,145
42	+C126-1288 варіант 11	Перегородки (820*2940) (Вк1-2 шт)	м2	4,8216
43	+&C111-1810-1 варіант 2	ДШМ 8х100	шт	1868
44	+C111-741 варіант 4	Листи гіпсокартонні для перегородок, вологостійкі	м2	164,6
45	C1113-225	Емаль ХВ-785 слонова кістка	т	0,1871822
46	+C188888-6 варіант 4	Завіса	шт	120
47	+C130-575 варіант 3	Умивальник з п'єдесталом	шт	5

48	+C188888-4 варіант 1	Кутик (комплект)	шт	420
49	C111-1843	Сталеві деталі риштувань	т	0,1388059
50	+C121-782 варіант 1	Металеві конструкції	т	0,663
51	+C1545-44 варіант 6	Анкер стельовий	100шт	23,802
52	+C111-1891-1K	Штукатурка цементная (витрати 1,7кг/м2 на 1мм)	кг	2380
53	+C111-2015-3 варіант 10	Шпатлівка полімерцементна армована Ceresit CT 29 (витрата-1,8кг/м2 на 1мм товщини)	кг	1086,48
54	C111-606	Мастика герметизувальна, така, що тужавіє, однокомпонентна будівельна "Геростон"	т	0,0436
55	+C126-1288 варіант 14	Перегородки (1550*2100) (Вк3-1 шт)	м2	3,255
56	C111-609	Мастика клеюча каучукова КН-2	кг	110,47145
57	+C113-1439-1 варіант 6	Труби каналізаційні, діаметр 100 мм	м	78
58	+&1517-3044-22 варіант 9	Щит з монтажною панеллю, корпус металевий, вбудованого виконання:- з базовим щитком, 24 модуля, 2 ряда, розмір 310x340x120 мм, IP31;Bilmax	шт	1
59	+C126-1288 варіант 9	Перегородки (1000*940) (Вк2- 3шт)	м2	2,82
60	+C1545-44 варіант 9	Шуруп для гіпсокартону FD 3,5*35	100шт	56,8
61	C1425-11684	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150	м3	3,66
62	+C111-287 варіант 6	Плитка керамічна для стін	м2	21,5
63	+C123-222-1 варіант 14	Дверний блок металопластиковий, укомплектовані фурнітура - петлі дверні, замок.	м2	3,4
64	C1545-291	Шпилька	комплект	185,64
65	+&1517-3044-22 варіант 14	Щит з монтажною панеллю, корпус металевий, вбудованого виконання:- з базовим щитком, 6 модулів, 1 ряд, розмір 210x200x95 мм , IP31 Bilmax	шт	1
66	+C111-2016-6 варіант 8	Фарба водоемульсійна	л	64,71
67	+C111-874 варіант 6	Сітка тканина	м2	64,284
68	+C126-1288 варіант 10	Перегородки (810*2940) (Вк3-1 шт)	м2	2,3814
69	+C111-2015-6 варіант 3	Шпаклівка фасадна фінішна Ceresit CT 225 (витрати 1,4кг/м2 на 1мм товщ.)	кг	338,464
70	C111-1762	Толь з крупнозернистою посипкою гідроізоляційна, марка ТГ-350	м2	109,7192
71	C111-1710	Пісок металевий	т	0,13774
72	+&1517-3044-22 варіант 15	Щит з монтажною панеллю, корпус металевий, вбудованого виконання:- з базовим щитком, 24 модуля, 2 ряда, розмір 310x340x120 мм, IP31;Bilmax	шт	1
73	+&10-01-01-3-13 варіант 1	Наконечник	пак	60
74	+C111-1844-1 варіант 1	Кутики штукатурні перфоровані	м	371,3064
75	+C111-327 варіант 3	Клей для гіпсокартону Knauf PERLFIX	кг	783,8
76	+C1547-7 варіант 3	Світильник світлодіодний 600x600	шт	15

77	+&1507-1002-1 варіант 1	Світлодіодна панель 40Вт, 4100К, вбудованого монтажу, 4000лм, IP20,587мм x 587мм x 13,5мм	шт	15
78	+C111-1604	Папір шліфувальний	м2	32,23329
79	+C111-2002-1 варіант 3	Гідроізоляційна суміш Ceresit	кг	288
80	C1113-31	Ґрунтовка ХС-068 червоно-коричнева	т	0,0614917
81	+C111-829-1 варіант 6	Профіль ПС	м	248,3
82	+&200-10264 варіант 2	Кабель-канал 25x17	м	54,54
83	C1113-156	Розчинник, марка Р-4	т	0,1075137
84	+C188888-4 варіант 2	Водостічна труба d=110 мм (L=4000 мм)	шт	8
85	+C130-613 варіант 3	Змішувачі для умивальника	комплект	5
86	+C113-992 варіант 1	Водостічна труба d=110мм,(L=4000мм)	шт	8
87	+C114-212-У варіант 3	Матеріал під облицювання	м2	23,1
88	C111-1697	Мастика клеюча кумароно-каучукова, марка КН-3	т	0,059256
89	+C111-2001-2 варіант 3	Еластичний водостійкий кольоровий шов до 5 мм Ceresit CE 40 aguastatic	кг	48,34
90	C1425-11700	Розчин готовий опоряджувальний цементний 1:3	м3	1,962
91	+&1517-3044-22 варіант 13	Щит з монтажною панеллю, корпус металевий, вбудованого виконання:- з базовим щитком, 6 модулів, 1 ряд, розмір 210x200x95 мм , IP31 Bilmax	шт	1
92	+&1507-1002-7 варіант 4	Світильник аварійний	шт	10
93	+C126-1288 варіант 12	Перегородки (1100*1100) (Вк1-1 шт)	м2	1,21
94	+C111-2000-1 варіант 1	Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM 11	кг	552,76
95	+C188888-18 варіант 2	Підвіконна дошка ширина 600мм	м	10,42
96	C111-800	Дріт латунний, діаметр 1,5 мм	т	0,014715
97	C111-503	Лак меламінний МЛ-248 для паркетних підлог	т	0,0422365
98	C111-874 варіант 2	Сітка дротяна з квадратними чарунками N 05 без покриття	м2	13
99	+C111-2014-6 варіант 3	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17 (або аналог)	л	94,1524
100	+C188888-17 варіант 2	Герметик Universal Silicone /280мл	шт	15
101	+C1422-10936 варіант 1	Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри 250x120x65 мм. марка М100	1000шт	0,48
102	+C188888-17 варіант 3	Піна монтажна Ceresit /750мл	шт	18
103	+C1550-22 варіант 1	Фарба Ceresit CT 721 колір "червоний граніт"	кг	10,4
104	C111-1293	Вугілля деревне, марка А	т	0,04469
105	C1550-48	Крупнозерниста ремонтно-відновлювальна суміш Ceresit CD 22	кг	76
106	+C114-97 варіант 1	Мінераловатний утеплювач	м3	0,8262
107	+C1550-22 варіант 2	Фарба ґрунтуюча Ceresit CT 16	кг	41,6025
108	+C113-1466-1 варіант 1	Флюгарка d=70 мм	шт	12
109	+C111-2016-6 варіант 7	Фарба водоемульсійна	л	20,392

110	+C113-992 варіант 3	Кріплення труби ПВХ (2 шурупа) d=110мм	шт	26
111	+C111-2016-4 варіант 3	Акрилова фарба Ceresit CT42	л	13,006
112	+C188888-3 варіант 1	Кріплення труби ПВХ (2 шурупа) d=110 мм	шт	26
113	+&250-2727	Провід круглої форми, з скрученими ізолюваними гнучкими жилами з мідних дротів, в оболонці з ПВХ, що не	1000 м	0,0824
114	C111-1865	Закріпки металеві	кг	46,23
115	+C188888-17 варіант 6	Клей " рідкі цвяхи"/280мл	шт	13
116	+C188888-6 варіант 3	Замок	шт	25
117	C111-782	Поковки з квадратних заготовок, маса 1,8 кг	т	0,0608
118	+&1517-3044-22 варіант 16	Щит з монтажною панеллю, корпус пластиковий, вбудованого виконання:- з базовим щитком, 4модуля	шт	1
119	+C1545-44 варіант 10	Дюбель швидкого монтажу 8*80	100шт	3,51775
120	+C111-852 варіант 1	Руберойд покрівельний " Уніфлекс " ЕКП	м2	12,259
121	C1112-27	Карборунд	кг	17,18385
122	+&C113-20631 варіант 2	Кран кульовий 1/2	шт	10
123	C1110-172	Сталь кутова 32х32 мм	т	0,049
124	+C111-287 варіант 1	Щити настилу	м2	8,87
125	+C113-2266 варіант 2	Тяга підвісу	шт	4
126	+C111-1650 варіант 4	Шпаклівка Multi finish (або аналог)	кг	138,504
127	+C111-852 варіант 2	Руберойд покрівельний " Уніфлекс" ЕПВ	м2	12,0458
128	+C1545-44 варіант 5	Дюбель швидкого монтажу	100шт	2,81
129	+C188888-9 варіант 1	Плинтус полівінілхлоридні (комплект з кріпленням)	м	76,1226
130	+C1555-109 варіант 2	Енергозберігаючий ПВХ віконний блок (0,35*1,240-1шт)	м2	0,434
131	+&200-12021 варіант 1	Тримач з фіксатором	шт	160
132	C111-823	Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення чорний. діаметр 3 мм	т	0,055833
133	+C188888-20 варіант 1	Муфта з'єднання труби d=110	шт	6
134	+&250-2727 варіант 2	Провід круглої форми, з скрученими ізолюваними гнучкими жилами з мідних дротів, в оболонці з ПВХ, що не	1000 м	0,0618
135	+C111-829-1 варіант 5	Профіль ПН	м	104,275
136	+C1425-11683 варіант 1	Розчин готовий цементно-пісчаний марка М150	м3	0,71
137	+&C111-1678-6 варіант 5	Бордюр стельовий	1м	59,0042
138	+C126-1237 варіант 4	Поручень "Стіна-підлога" ф 32мм	шт	1

139	+C113-1879 варіант 3	Кріплення для труб діам. 100 мм	шт	24
139	+C126-1237 варіант 5	Поручень для МГН пристінний, невідкидний, (стіна-підлога),	шт	1
140	+C111-1624-2	Грунтовка глибокого проникнення	л	38,40526
141	+C111-1650 варіант 3	Клей Перфлікс (або аналог)	кг	160,46
142	+C111-1844-1 варіант 4	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані	м	76
143	+C113-1705 варіант 6	Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 16 мм	шт	10
144	+&C111-1678-6 варіант 3	Стрічка ущільнююча Greente ПСУЛ 600 20/9-20 (або аналог)	1м	32,9868
145	+C126-1237 варіант 6	Поручень для МГН відкидний, ф 32 мм	шт	1
146	C111-1641	Клей бустилат	т	0,027126
147	+&1507-1002-7 варіант 2	Світильник квадратний вхідна група	шт	6
148	C1545-267	Труби полівінілхлоридні	т	0,006368
149	C1425-11702	Розчин готовий опоряджувальний цементно-вапняковий 1:1:	м3	0,534
150	+C111-1722 варіант 1	Планка протисковзна	м	28,28
151	+C124-22 варіант 2	Лист оцинкований	т	0,0312
152	+C188888-18 варіант 1	Відлив металевий	м	11,48
153	+&250-2727 варіант 1	Провід круглої форми, з скрученими ізольованими гнучкими жилами з мідних дротів, в оболонці з ПВХ, що не	1000 м	0,0618
154	+&C111-175-2 варіант 7	Гратки 450X450	шт	2
155	+&200-11465 варіант 1	Труба ПВХ гнучка гофр. д.20мм	м	80,8
156	+C113-1466-1 варіант 3	Воронка ULTRA парпетна d=100 мм	шт	2
157	+&C111-1678-6 варіант 4	Стрічка внутрішня гідроізоляційна шириною 100 мм, ALENOR external (або аналог)	1м	32,9868
158	+C111-2016-6 варіант 2	Інтер'єрна акрилова фарба Ceresit CT 50 (або аналог)	л	9,6276
159	+&C111-1904-1 варіант 1	Анкерний дюбель дверний, М10	шт	116
160	+C113-1737 варіант 2	Трійник каналізаційний із поліпропілену діам. 100 мм	шт	11
161	+C113-1705 варіант 5	Коліно каналізаційне 45 град. із поліпропілену діам. 100 мм	шт	20
162	+C111-1867 варіант 6	Шланг підключення 1/2*1/2 НВ	шт	6
163	+C188888-12 варіант 1	Відвід кутовий d=110 мм	шт	3
164	+&250-2727 варіант 4	Провід круглої форми, з скрученими ізольованими гнучкими жилами з мідних дротів, в оболонці з ПВХ, що не розповсюджує полум'я , з низьким димо-газовиділенням	1000 м	0,02781

165	+C111-1604 варіант 7	Папір шліфувальний	м2	3,57278
166	C111-2004-2	Універсальний гідрофобізатор Ceresit CT 13	л	1,8
167	C1545-169	Перемичка заземлювальна	шт	17
168	+C188888-17 варіант 1	Герметик Acryl CS11/280мл (або аналог)	шт	7
169	+C113-992 варіант 4	Злив d=110мм	шт	2
169	C112-53	Дошки обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-	м3	0,098624
170	+C113-1681 варіант 1	Труби поліпропіленові для теплої і холодної води діам. 16	м	20
171	+C111-2014-7 варіант 1	Грунтовка глибокопроникна безбарвна Ceresit CT 17 супер (або аналог)	л	13,8504
172	C1422-10936	Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри 250x120x65 мм. марка М100	1000шт	0,089
173	+C113-1439-1 варіант 5	Труби каналізаційні, діаметр 50 мм	м	12
174	+C113-4 варіант 1	Утеплювач для труб (мерілон) д. 35/6	м	40,88
175	C1425-11704 варіант 1	Розчин готовий опоряджувальний	м3	0,2389
176	C111-874	Сітка дротяна тканина з квадратними чарунками N 05 без покриття	м2	2,052
177	C1425-11687	Розчин готовий кладковий важкий цементно-вапняковий, марка М25	м3	0,264
178	C1425-11702 варіант 1	Розчин готовий опоряджувальний цементно-піщаний	м3	0,2457
179	+C111-1867 варіант 5	Кріплення для умивальника	шт	5
180	+C113-992 варіант 2	Відвід кутовий d=110мм	шт	2
181	+C113-1705 варіант 4	Коліно каналізаційне 90 град. із поліпропілену діам. 100 мм	шт	12
182	+&1507-1002-7 варіант 3	Світильник аварійний	шт	2
183	+C113-1885 варіант 2	Муфта з'єднання труби d=110мм	шт	6
184	+&290902-257 варіант 2	Розетка штепсельна з заземленням, накладна з кришкою (одинарна)	шт	17
185	+C111-1650 варіант 2	Шпаклівка Фугенфюллер (або аналог)	кг	34,68
186	C111-180	Цвяхи будівельні з плоскою головкою 1,8x50 мм	т	0,01321644
187	C111-1631	Замазка захисна	кг	3,4
188	+C111-2014-8 варіант 1	Антимікробна грунтовка Ceresit CT 99(витрата - при розведенні водою 1:2 -0,09л/м2)	л	2,3724
189	+C113-2266 варіант 3	Подовжувачі	шт	2
190	+C1545-44 варіант 16	Гвинт самонарізний	100шт	11,12
191	C111-1600	Бензин розчинник	т	0,023101
192	+C1545-44 варіант 11	Анкер "рамний" 10*12	100шт	0,68
93	+C1600-248 варіант 2	Хрестики пластмасові для укладання плитки	1000 шт	0,768
194	+C111-1604 варіант 8	Папір шліфувальний	м2	1,896
195	+&290902-257 варіант 1	Розетка штепсельна з заземленням, накладна з кришкою (подвійна)	шт	7

196	+&C113-20631 варіант 1	Кран муфтовий	шт	2
197	C111-1608	Дрантя	кг	24,73637
198	C112-24	Бруски обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-	м3	0,0371158
199	+C188888-21 варіант 2	Злив d=110 мм	шт	1
200	+&C111-1678-6 варіант 1	Стрічка з скловолокна	1м	200,777
201	+C111-1638 варіант 3	Крути армовані абразивні відрізи, діаметр 180х3 мм	шт	1,9877
202	C111-181	Цвяхи будівельні з плоскою головкою 1,8х60 мм	т	0,0093333
203	+C1633-10 варіант 1	Праймер бітумний № 1	л	3,731
204	C123-521	Дерев'яні деталі риштувань	м3	0,028918
205	C1425-11688	Розчин готовий кладковий важкий цементно-вапняковий, марка М50	м3	0,129444
206	C111-1896	Шпаклівка полімерцементна	кг	2,7645
207	C111-219	Гіпсові в'язучі Г-3	т	0,08967
208	+&200-10497 варіант 1	Саморіз 3,5х50мм з дюбелем	шт	100
209	+&10-3-1-3-13 варіант 1	Клема на 5 дротів з натискними важелями	шт	11
210	+&C111-1678-6 варіант 2	Стрічка внутрішня пароізоляційна шириною 100 мм, ALENOR external (або аналог)	1м	8,7108
211	C111-1853-3	Цвяхи будівельні 3,0х80 мм	т	0,0077114
212	C142-10-2	Вода	м3	2,84198
213	C111-2017-2	Емульсія контактна Ceresit CC 81	л	1,36
214	C111-1591	Смола кам'яновугільна для дорожнього будівництва	т	0,029119
215	+C113-1737 варіант 6	Трійник із поліпропілену діам. 16 мм	шт	1
216	C111-598	Мастика герметизувальна бутилкаучукова Гермабутил-2М	кг	3,25
217	C111-160	Цвяхи опоряджувальні круглі 1,0х16 мм	т	0,00258888
218	+C111-1650 варіант 5	Суміш суха штукатурна	кг	18,53
219	C1544-92	Стрічка ізоляційна "Пара"	кг	1,11
220	+C1546-66	Пропан-бутан технічний	м3	2,01153
221	+C113-1737 варіант 5	Ревізія діам. 100 мм	шт	2
222	C1113-79	Лак БТ-577	т	0,00406
223	C111-1708	Клоччя просочене	кг	2,725
224	+&200-10355 варіант 3	Коробка розподільна для к/к 60х40мм	шт	11
225	+&C111-1904-1 варіант 4	Анкерний дюбель дверний, М10	шт	16
226	C111-1513	Електроди, діаметр 4 мм, марка Е42	т	0,002659
227	+C113-1705 варіант 2	Коліно каналізаційне 90 град. із поліпропілену діам. 50 мм	шт	4
228	+C1633-116ВД варіант 6	Піна монтажна	л	0,63
229	C112-136	Дошки необрізні з хвойних порід, довжина 2-3,75 м, усі ширини. товщина 32. 40 мм. II сорт	м3	0,018748
230	+&290902-257 варіант 3	Вимикач	шт	2
231	C1110-177	Втулки ущільнювальні	шт	4,8
232	+C113-1737 варіант 3	Муфта з'єднувальна діам. 16 мм	шт	2

233	+&C111-1810-1	ДШМ 6x100	шт	10
234	варіант 1 +C113-1879	Кріплення для труб діам. 16 мм	шт	20
235	варіант 1 C1545-4	Бірка маркувальна	100шт	0,34
236	C111-1849	Гвинти самонарізні, марка СМ1-35	т	0,0001639
237	+C113-1737	Трійник каналізаційний із поліпропілену діам. 50 мм	шт	3
238	варіант 1 C111-856	Руберойд покрівельний з пиловидною засипкою РКП-350Б	м2	0,88704
239	+&10-05-03-21	Ізоляційна стрічка	шт	2
240	варіант 1 +C1545-44	Шуруп 4,2*25	100шт	0,4
241	варіант 12 +C113-1879	Кріплення для труб діам. 50 мм	шт	3
242	варіант 2 C111-822	Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення	т	0,00168
243	чорний. діаметр 1,6 мм +C113-1705	Коліно каналізаційне 45 град. із поліпропілену діам. 50 мм	шт	4
244	варіант 3 +C111-1513	Електроди, діаметр 4 мм, марка Е42	т	0,001062
245	варіант 1 +C113-1737	Ревізія діам. 50 мм	шт	1
246	варіант 4 +C1424-11615	Керамзитовий гравій 5...10мм	м3	0,01545
247	варіант 1 +C111-324	Кисень технічний газоподібний	м3	1,0116
248	+C142-10-2	Вода	м3	0,31932
249	варіант 1 +C142-10-2	Вода	м3	1,26904
250	варіант 2 C1113-101	Борошно андезитове кислототривке, марка А	т	0,002453
251	C111-1484	Шурупи з напівкруглою головою, діаметр стрижня 8 мм, довжина 100 мм	т	0,00021692
252	C1544-89	Скlostрічка липка ізоляційна на полікасиновому компаунді, марка ЛСЕПЛ, ширина 20-30 мм, товщина від 0,14 до 0,19	кг	0,01
253	+&C111-136-10-8Г	Дюбель - шуруп	шт	12
254	варіант 3 C1545-159	Очіс льняний	т	0,000228
255	C111-797	Катанка гарячекатана у мотках, діаметр 6,3-6,5 мм	т	0,000192
256	+C111-1668	Оліфа натуральна	кг	0,048
257	варіант 2 C112-73	Дошки необрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, усі ширини, товщина 25 мм. III сорт	м3	0,000555
258	C111-179	Цвяхи будівельні з плоскою головою 1,6x50 мм	т	0,0000475
260	C1425-11683	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М100	м3	0,0006
261	C111-1735	Порошок полірувальний	кг	0,03815
262	C1421-10634	Пісок природний, рядовий	м3	0,0019
263	+C111-1305	Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400	т	0,000247
264	C1545-104	Брухт металевий (зворотній матеріал)	т	0,038495
IV. Устаткування				
	+&444-4601	Світильник Piton 100W 9000Lm 6000K IP20 1200мм	шт	32
	варіант 4 +&444-4601	Світильник світлодіодний, 360*65*35	шт	20
	варіант 3			

У місцях, де технічна специфікація містить посилання на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб'єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва, вважати вираз «або еквівалент».

ТЕХНІЧНА СПЕЦИФІКАЦІЯ

частина 3

«Капітальний ремонт будівлі виконавчого комітету Довгинцівської районної в місті ради за адресою: вул. Дніпровське шосе, 11 м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл. Коригування» за ДК 021:2015:45453000-7-Капітальний ремонт і реставрація

Вид договірної ціни – тверда. Учасник при розрахунку ціни тендерної пропозиції не має права включати в ціну тендерної пропозиції будь-які витрати, понесені ним у процесі підготовки тендерної пропозиції. Кошти на покриття ризиків та інфляції не включаються.

При визначенні ціни пропозиції ціна визначається без урахуванням ПДВ.

Учасник процедури закупівлі може відвідати та оглянути об'єкт капітального ремонту, де планується проводити роботи.

Учасники процедури закупівлі повинні надати в складі тендерної пропозиції документи, а саме:

- Лист у довільній формі, в якому учасник гарантує, що передбачає застосування заходів із захисту довкілля при виконанні робіт;
- Вартість усіх матеріальних ресурсів, які необхідні для виконання робіт та передбачені технічною специфікацією не повинна перевищувати середню ціну в регіоні, про що учасник повинен надати у складі тендерної пропозиції гарантійний лист;
- Скан копію договору щодо вивозу будівельного сміття (чинний договір зі спеціалізованим підприємством про надання послуг з захоронення відходів будівництва та знесення та відходів промисловості, що не є небезпечними на полігоні ТПВ у м. Кривому Розі).

Розрахунок очікуваної вартості робіт на підставі зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта "Капітальний ремонт будівлі виконавчого комітету Довгинцівської районної в місті ради, за адресою: вул.Дніпровське шосе,11 м.Кривий Ріг, Дніпропетровська обл. Корикування."(код ДК 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

№	Найменування глав, робіт та витрат	Сума згідно із ЗКР	Не належить до предмета закупівлі (-)	Корикування внаслідок актуалізації цін (+/-)	Очікувана вартість закупівлі (3+4+5)	Коментарі
1	2	3	4	5	6	7
1	Глава 1.Підготовка території будівництва	0			0	
2	у т.ч.	0			0	
3	Глави 2	8 815 102	0	0	8 815 102	
4	у т.ч.					
4	"Капітальний ремонт будівлі виконавчого комітету Довгинцівської районної в місті ради, за адресою: вул. Дніпровське шосе, 11, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл.Корегування" Додаткові обсяги.	7 514 591	0	0	7 514 591	
5	"Капітальний ремонт будівлі виконавчого комітету Довгинцівської районної в місті ради, за адресою: вул. Дніпровське шосе, 11, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл.Корегування" Залишкові обсяги.	1 300 511	0	0	1 300 511	
11	Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати	0	0	0	0	
	у т.ч. 1					
12	2	0	0	0	0	
13	Разом за главами 1-9	8 815 102	0	0	8 815 102	
14	Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги, у т. ч.	132 227	-132 227	0	0	
	Кошти на утримання служби замовника	0	0			
	Кошти на здійснення технічного нагляду	132 227	-132 227			
	Кошти на надання послуг інженера-консульт.	0	0			
15	Глава11. Підготовка експлуатаційних кадрів	0	0	0	0	
16	Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд	214 406	-214 406	0	0	
	Вартість проектних робіт з урахуванням ЄП 5% (враховуючи вартість експертизи)	196 606	-196 606			
	Кошти на здійснення авторського нагляду з урахуванням ЄП 5%	17 800	-17 800			
17	Разом за главами 1-12	9 161 735	-346 633	0	8 815 102	
18	Коштористий прибуток (П)	1 197 883	0	0	1 197 883	
19	Кошти на покриття адміністративних витрат (АВ)	239 577	0	0	239 577	
20	Кошти на покриття ризиків учасників будівництва (Р)	0	0	0	0	

21	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (I)	0	0	0	0	
22	Разом (глави 1-12+II+AB+P+I)	10 599 195	-346 633	0,00	10 252 562	
23	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	0	0	0	0	
25	Податок на додану вартість, грн (10 599 195 - 196 606 - 17800 = 10 384 789*20/100)	2 076 958	-26 445	0	2 050 513	
26	Усього , грн з ПДВ	12 676 153	-373 078	0	12 303 075	



Товариство з обмеженою відповідальністю "УК ЕКСПЕРТИЗА"

ЄДРПОУ 42431096 Україна, 46021, Тернопільська обл., Тернопільський р-н, місто
Тернопіль, Майдан Волі, будинок 4, офіс 40

<https://ukexpertyza.com.ua/> info@ukexpertyza.com.ua +38(067)-009-04-00



Документ створено
в Єдиній державній електронній
системі у сфері будівництва.

ЗАТВЕРДЖУЮ

ДЕЦЬ ГАННА ВАЛЕРІЇВНА

(Директор)

М.П.

Підпис Ініціал, прізвище

04 травня 2026 р.

місто Тернопіль

Реєстраційний номер EX01:1688-9053-6742-2776 Редакція № 2

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ № 30/605-04/26 від 30 квітня 2026

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)

щодо розгляду проектної документації на будівництво

за робочим проектом

(стадія проектування)

Капітальний ремонт будівлі виконавчого комітету Довгинцівської районної в місті ради, за адресою: вул.
Дніпровське шосе, 11, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл. Корикування

(назва об'єкта будівництва)

Реєстраційний номер Проектної документації PD01:4537-2423-3243-2059

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів CC2

Сукупний показник CC2

Примітка 1. Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

Замовник ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ДОВГИНЦІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ РАДИ (05520744), Юридична особа - Ініціатор , +38(096)-880-10-10, +38(056)-470-11-00, УКРАЇНА, Дніпропетровська обл., Криворізький район, Криворізька територіальна громада, м. Кривий Ріг (станом на 01.01.2021), вулиця Дніпровське шосе , б.

11

(назва організації)

Місцезнаходження об'єкта:

50086, Дніпропетровська обл., Криворізький район, Криворізька територіальна громада, м. Кривий Ріг (станом на 01.01.2021), вулиця Дніпровське шосе, 11

Генеральний проектувальник проектної документації Фізична особа-підприємець ГОРЯШКО ТЕТЯНА ВОЛОДИМИРІВНА

(назва організації)

За результатами розгляду проектної документації на будівництво встановлено, що зазначену документацію розроблено відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до з питань міцності, надійності, довговічності ; з питань експлуатаційної безпеки ; з питань охорони праці ; з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення ; з питань інженерного забезпечення ; розділ організація будівництва ; з питань пожежної безпеки ; з питань техногенної безпеки ; з питань інженерно-технічних заходів цивільного захисту ; з питань екології ; з питань санітарного і епідеміологічного благополуччя населення ; з питань енергозбереження ; з питань кошторисної частини проектної документації ; щодо об'єктів, які споруджуються із залученням державних коштів ; з питань архітектури ; розділ електрообладнання та електроосвітлення і може бути затверджено (схвалено) в установленому порядку з такими техніко-економічними (технічними) показниками:

Інформацію не зазначено

Примітка 2. Напрями експертизи зазначають відповідно до 8.6.

Примітка 3. Техніко-економічні показники зазначають відповідно до додатків И, К, Л ДБН А.2.2-3 [10].

Обов'язковий додаток до експертного звіту на ___ аркушах

Примітка 4. Обов'язковий додаток складають відповідно до 9.1.1.

Примітка.

Даний звіт в частині коригування доповнює експертний звіт виданий ТОВ "УК ЕКСПЕРТИЗА" реєстраційний номер ЄДЕССБ EX01:1311-7027-0144-2415, № 04/1553-07/25 від 04 липня 2025, котрий в економічній частині втратив свою чинність.

Основні техніко-економічні показники об'єкта будівництва

№ п/п	Найменування	Одиниця вимірювання	Кількість
1	Найменування об'єкта будівництва, місце його розташування	Капітальний ремонт будівлі виконавчого комітету Довгинцівської районної в місті ради, за адресою: вул. Дніпровське шосе, 11, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл. Коригування	
2	Вид будівництва	Капітальний ремонт	
3	Клас наслідків (відповідальності)	СС2	
4	Ступінь вогнестійкості	II	
5	Поверховість	поверх	3
6	Площа забудови	м ²	782,34
7	Загальна площа	м ²	2471,1
8	Корисна площа	м ²	2457,5
9	Будівельний об'єм	м ³	10 796,29
10	Площа приміщень (місць) загального користування (в тому числі допоміжних)	м ²	1457
11	Гранична висота будівлі/споруди	м	13,8
12	Кількість створених робочих місць	місце	140
13	Показники річних витрат ресурсів:		
	- води	тис. м ³	0,504
	- електричної енергії	тис.кВт*год.	33,6

14	Загальна кошторисна вартість, у т.ч.:	тис. грн	23654,696
	- будівельні роботи		18718,944
	- устаткування		30,625
	- інші витрати		4905,127
	з них вартість виконаних робіт станом на 13.03.2026:		10978,543
	- будівельні роботи		8736,584
	- інші витрати		2241,959
15	Трудовісткість	люд./днів	14827,66
16	Тривалість будівництва	місяців	8
17	Тривалість експлуатації (розрахунковий строк експлуатації)	років	30
18	Код НК 018:2023	1220 «Будівлі органів державної влади та місцевого самоврядування»	

Перелік документів, які втрачають чинність

№	Реєстраційний номер документа, що втрачає чинність	Редакція
1	EX01:1688-9053-6742-2776	1

Директор

ДЕЦЬ ГАННА ВАЛЕРІЇВНА

Підпис

Ініціал, прізвище

Експерт (фахівець)

Романус Тарас Теодорович

Підпис

Ініціал, прізвище

Головний експерт проекту

КОМПІЙ АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

КОМПІЙ АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

БОНДАРЕНКО ВОЛОДИМИР МИКОЛАЙОВИЧ

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

ШВЕЦЬ ІГОР ОРЕСТОВИЧ

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

Паламарюк Віталій Іларійович

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

Кузьменко Наталія Олександрівна

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

Курінна Наталя Тимурівна

Підпис

Ініціал, прізвище

Додаток
до експертного звіту № 30/605-04/26 від 30 квітня 2026
реєстраційний номер в ЄДЕССБ ЕХ01:1688-9053-6742-2776
щодо розгляду проектної документації на будівництво
(Позитивний)

за робочим проектом "Капітальний ремонт будівлі виконавчого комітету Довгинцівської районної в місті ради, за адресою: вул. Дніпровське шосе, 11, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл. Коригування".

Клас наслідків об'єкта будівництва – СС2 (середні наслідки)

Замовник будівництва – ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ДОВГИНЦІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ РАДИ (05520744)

Адреса: 50086, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл., вул. Дніпровське шосе, 11

Генеральний проєктувальник – ФОП Горяшко Тетяна Володимирівна, РНОКПП 2900903864

Юридична адреса: 50029, Дніпропетровська обл., місто Кривий Ріг, вулиця Невська, будинок 4, квартира 22

Головний архітектор проєкту: Січко Сергій Олександрович, кваліфікаційний сертифікат серія АА № 003546, виданий 30.12.2016

Вихідні дані:

- завдання на проєктування, затверджене Замовником.

Опис архітектурно-будівельних та конструктивних рішень

Проєктними рішеннями передбачено коригування робочого проєкту «Капітальний ремонт будівлі виконавчого комітету Довгинцівської районної в місті ради, за адресою: вул. Дніпровське шосе, 11, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл.». Експертний звіт (Позитивний) № 04/1553-07/25 від 04 липня 2025 року, виданий ТзОВ «УК ЕКСПЕРТИЗА».

Проєктом коригування передбачено виконання наступних видів робіт:

- покрівля: розбирання цементних покриттів; навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів;
- вхідна група: демонтаж гранітних плит сходів з наступним улаштуванням, улаштування планок антиковзних, улаштування металевої конструкції каркасу навісу з наступним опорядженням;
- цоколь: заміна архітектурного рішення по опорядження поверхні цоколю (заміна оздоблення на фарбування поверхні);
- віконні та дверні прорізи: заповнення віконних прорізів – 17,002 м², установлення віконних зливів, установлення підвіконних дощок; заповнення дверних прорізів з металопластику – 43,735 м², з них двері у кількості 2 шт., укомплектовані системою «Антипаніка»; установлення металевих дверей: 4,8204 м²; дверні прорізи внутрішні у кількості 60 шт. – перерахунок вартості;
- укоси: улаштування укосів віконних з плит гкл з теплоізоляцією з подальшим опорядженням;
- стеля: улаштування стель підвісних тип « Армстронг» прим. коридор I, II, III поверхи загальна площа 158,95 м²; улаштування стель з листів гпк з подальшим опорядженням в прим.1.2;1.3;1.4;
- прим. I поверх: обшивка поверхонь стін з плит гкл з наступним опорядженням в прим. 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.14;
- прим. II поверх: улаштування покриття підлог з лінолеуму та улаштування плінтусів з пвх; в прим. 2.3; улаштування покриття підлог з лінолеуму в прим. 2.29 та улаштування плінтусів пвх; опорядження поверхонь стін прим. 2.4 вісь А-Е;
- прим. 3.25; прим. 3.26: опорядження поверхонь стін, улаштування стель підвісних тип «Армстронг»;
- прим. Сесійна зала: улаштування стель, улаштування стельового бордюра, опорядження поверхонь стін, частковий ремонт підлог з щитового паркету, покриття поверхонь підлог з щитового паркету лаком;
- прим. санвузлів I, II поверхи: опорядження поверхонь стель, стіни, підлоги; встановлення сантехнічних перегородок; встановлення сантехнічного обладнання;

- електропостачання: прокладання кабельної продукції у кількості 227,0 м.п.; прокладання коробів пвх; установлення розеток у кількості 24 шт.; установлення вимикачів перемикачів у кількості 1 шт.; монтаж світильників у кількості 85 шт.; перерахунок вартості ЩО у кількості 11 шт.;

- інші роботи: пробивання борозен, перевезення сміття.

Всі інші проектні рішення залишаються без змін та коригуванню не підлягають.

Будівля – триповерхова, з цокольним та технічними поверхами, з розмірами в осях 20,06 х 39,00 м. Висота приміщень: цокольний поверх – 2,3 м, 2,34 м, 2,38 м, 2,45 м, 2,48 м, 2,93 м, 2,96 м, 3,0 м; 1-й поверх – 2,55 м; 2,98 м; 3,02 м; 3,06 м; 2-й поверх – 2,96 м; 6,27 м; 3-й поверх – 2,84 м, 3,0 м; технічний поверх – 1,92 м.

Будівля з неповним каркасом: несучими є цегляні поздовжні зовнішні стіни, поздовжні внутрішні стіни та залізобетонні колони. Жорсткість будівлі забезпечується несучими цегляними стінами та горизонтальними дисками перекриття зі збірних залізобетонних плит перекриття. Елементи конструктивної схеми утворюють просторову коробку, що сприймає всі діючі на будівлю вертикальні і горизонтальні навантаження, і забезпечує їй міцність та стійкість.

Для забезпечення потреб маломобільних груп населення робочим проектом передбачено наступні заходи: внутрішнє опорядження стін, стелі та підлоги з негорючих матеріалів; дверні блоки не мають порогів. Входи у будівлю забезпечено за допомогою пандусу, входи захищені від атмосферних опадів.

Електротехнічні рішення

Проект виконано на напругу 380/220В, змінного струму частотою 50 Гц для мережі із глухозаземленою нейтраллю трансформатора із системою заземлення TN-C-S.

Облік споживаної на об'єкті електроенергії – існуючий.

Даним розділом проекту передбачена заміна світильників, вимикачів, штепсельних розеток та кабельно-провідникової продукції на 1-му –3-му поверсі у місцях загального користування, а саме у коридорах, фойє, вестибюлі, роздягальні. На кожному поверсі передбачена заміна щитків освітлення ЩО-1...ЩО-7. Після монтажу щитків освітлення, виконується перепідключення існуючих мереж освітлення до запроєктованих автоматичних вимикачів згідно з однолінійними схемами щитків. В електрощитовій будівлі запроєктований щит аварійного освітлення ЩОА.

У проектованих приміщеннях, передбачені наступні види освітлення: робоче, аварійне (евакуаційне та резервне).

Світильники евакуаційного електроосвітлення мають спеціальний знак «Ае».

Світильники резервного електроосвітлення мають спеціальний знак «Ар».

Світловий показник "ВИХІД" та резервне освітлення запроєктовані LED-світильниками з вбудованою акумуляторною батареєю. Висота установки світлових показників виходів – не нижче 2 м.

Групові електроосвітлювальні мережі запроєктовані кабелем марки ВВГнг-LS та кабелем FLAME-X 950 (N)HXH FE180/E30 розрахункового перерізу, прокладеним у трубі гнучкій, що не розповсюджує горіння:

- в бороздах стін з кріпленням скобами (сходи),

- за підвісною та натяжною стелею з кріпленням скобами до стін та перекриття.

Розподільчі електромережі до щитка аварійного освітлення ЩОА запроєктовані кабелем марки FLAME-X 950 (N) HXH FE180/E30 розрахункового перерізу, прокладеним в трубі гнучкій, що не розповсюджує горіння відкрито по стінам та стелі приміщення електрощитової.

Силова електропроводка для однофазних електроспоживачів виконується трипровідною (фаза + нульовий робочий провідник + захисний заземлювальний провідник), а для трифазних – п'яти-провідною. Нульові жили проводів перевірені і обрані мінімального перерізу з розрахунку спрацьовування захисту при однофазному К. З.

Приєднання жил провідників виконуються пайкою, обпресуванням, зварюванням, а при приєднанні під гвинтовий затиск, жилу дроту пропаюються. В точках з'єднання або відгалуження проводів передбачено запас проводів на випадок повторного з'єднання або відгалуження і ці точки доступні для огляду і ремонту.

Для безпечної експлуатації електрообладнання й захисту людей від ураження електричним струмом передбачені наступні дії:

- трифазні мережі прийняті п'ятипровідними (3-и фази, нуль + заземлюючий захисний провідник);
- однофазні мережі прийняті трипровідними (фаза, нуль + заземлюючий захисний провідник);
- в щитках, застосовані диференціальні автомати з пристроєм захисного відключення ПЗВ з $I_{\Delta n} = 30\text{мА}$;
- штепсельні розетки прийняті з третім захисним контактом.

Всі металеві не струмоведучі частини електрообладнання, які можуть виявитися під напругою у випадках ушкодження ізоляції, заземлюються шляхом приєднання до захисного проведення мережі (РЕ), що підключається на щитку до клемнику заземлення. Послідовне виконання захисного заземлення не допускається.

Охорона праці, безпека експлуатації, захист від шуму

Охорона праці та безпека експлуатації

Проектні рішення розроблено на основі чинних будівельних норм і нормативних документів, які забезпечують безпеку експлуатації, збереження здоров'я і працездатність персоналу.

Проектом передбачено, що усі роботи повинні виконуватись персоналом, що пройшов інструктаж.

Робітники повинні бути забезпечені засобами індивідуального захисту.

У якості захисного заходу безпеки від потрапляння людей під напругу у випадку порушення ізоляції прийняте заземлення.

Захист від шуму

У проекті оцінено рівень шумового впливу інженерного обладнання на приміщення будівлі, де рівні шуму підлягають нормуванню, а також на прилеглу територію.

Екологія та санітарно-епідеміологічне благополуччя населення

За результатами аналізу матеріалів проекту та розділу «Оцінки впливів на навколишнє середовище» по даному об'єкту встановлено, що капітальний ремонт будівлі виконавчого комітету Довгинцівської районної в місті ради, за адресою: вул. Дніпровське шосе, 11, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область не спричинить понаднормового впливу на стан навколишнього природного середовища.

Вплив на повітряне середовище. Під час проведення робіт по капітальному ремонту вплив на атмосферне повітря матиме короткочасний і локальний характер. Основними джерелами впливу на атмосферне повітря будуть: демонтажні роботи, розвантажувально-завантажувальні роботи, транспортні операції (постачання будівельних матеріалів, вивіз відходів, експлуатація будівельних машин при виконанні будівельно-монтажних операцій, робота автокрана), зварювальні роботи, фарбувальні роботи. При виконанні вищезазначених робіт в атмосферне повітря надходитимуть такі основні забруднюючі речовини: оксид вуглецю, діоксид азоту, сірки діоксид, вуглеводні насичені (НЛМОС), оксид заліза, манган і його сполуки, уайт-спірит, ксилол, речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом. Вплив на атмосферне повітря при виконанні робіт по капітальному ремонту від дії джерел викидів оцінюється як тимчасовий, короткостроковий та незначний і по завершенню будівельних робіт їх вплив припиниться.

При експлуатації об'єкту викидів в повітряне середовище не очікується. Стаціонарні джерела викидів забруднюючих речовин на проєктованому об'єкті відсутні. Опалення будівлі передбачено від існуючої опалювальної мережі.

Змін клімату та мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті капітального ремонту та експлуатації об'єкту відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи.

Вплив на ґрунти. Під час проведення підготовчих та будівельних робіт виконання земляних робіт матиме короткочасний негативний вплив на ґрунти (порушення ґрунтового покриву будівельною технікою). Потенційними чинниками дії на ґрунтовий покрив є можливе засмічення території відходами. Враховуючи об'єми робіт можна стверджувати, що вплив буде незначний. Щоб виключити забруднення ґрунтів будівельним сміттям і відходами, робочі місця укомплектовуються

У складі проєктної документації об'єкта проєктування розроблено розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту.

Проєктом будівництво захисних споруд не передбачено. Укриття працівників об'єкту та відвідувачів можливе в частині підвального поверху будівлі в існуючій споруді цивільного захисту з обліковим номером № 14197, класу III, місткістю 100 чоловік.

Проєктні рішення розділу спрямовані на запобігання виникнення аварійних ситуацій або аварій та захист людей від небезпек прогнозованих надзвичайних ситуацій.

Енергоефективність

На підставі вивчення поданих матеріалів, робочий проєкт «Капітальний ремонт будівлі виконавчого комітету Довгинцівської районної в місті ради, за адресою: вул. Дніпровське шосе, 11, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл. Коригування» відповідає вимогам нормативних актів з питань енергозбереження.

Кошторисна частина проєктної документації

по об'єкту: «Капітальний ремонт будівлі виконавчого комітету Довгинцівської районної в місті ради, за адресою: вул. Дніпровське шосе, 11, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл. Коригування»		
Показники	Од. вим.	Вартість
Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією у поточних цінах станом на 06 березня 2026 р. всього:	тис. грн	23821,726
у тому числі:		
- будівельні роботи	тис. грн	10116,562
- устаткування	тис. грн	30,625
- інші витрати	тис. грн	13674,539
з них вартість виконаних робіт станом на 13.03.2026:	тис. грн	10978,542
- будівельні роботи	тис. грн	0,000
- устаткування	тис. грн	0,000
- інші витрати	тис. грн	10978,542

За результатами розгляду кошторисної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація, яка враховує обсяги робіт, передбачені робочим проєктом, складена відповідно до вимог Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» та «Настанова з визначення вартості проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт та експертизи проєктної документації на будівництво».

Показники	Од. вим.	Вартість
Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 23 квітня 2026 р. складає всього:	тис. грн	23654,696

у тому числі:	- будівельні роботи	тис. грн	18718,944
	- устаткування	тис. грн	30,625
	- інші витрати	тис. грн	4905,127
з них вартість виконаних робіт станом на 13.03.2026:		тис. грн	10978,543
роботи	- будівельні	тис. грн	8736,584
	- устаткування	тис. грн	0, 000
	- інші витрати	тис. грн	2241,959

Робочий проєкт «Капітальний ремонт будівлі виконавчого комітету Довгинцівської районної в місті ради, за адресою: вул. Дніпровське шосе, 11, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл. Коригування» виконано згідно з вимогами вихідних даних на проєктування та розроблений з дотриманням вимог до міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва, його експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, охорони праці, захисту від шуму, санітарного та епідеміологічного благополуччя населення, екології, пожежної та техногенної безпеки, інженерно-технічних заходів цивільного захисту, енергозбереження та його кошторисної вартості будівництва.

Головний експерт проєкту:

А. В.
Компій

(серія АЕ № 005787 від 23.12.2019)

Відповідальні експерти:
О. Швець

І.

(серія АЕ № 004854 від 12.12.2017)

А. В. Компій

(серія АЕ № 006584 від 08.12.2021)

В. М. Бондаренко

(серія АЕ № 005959 від 17.11.2020)

(серія АЕ № 007194 від 21.03.2023)

В. І. Паламарюк

(серія АЕ № 005777 від 23.12.2019)

Н. Т. Курінна

(серія АЕ № 007188 від 14.03.2023)

Архітектор:

Н. О. Кузьменко

(серія АА № 004915 від 09.12.2021)

Відповідальний фахівець:

Т. Т.

Романус

(серія ВК № 25989567 від 28.02.2005)



Експертиза проекту

Реєстраційний номер

EX01:1688-9053-6742-2776

Редакція документа

№ 2 від 4.05.2026

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

04.05.2026

Перелік підписантів

1. ДЕЦЬ ГАННА ВАЛЕРІЇВНА ,Директор
2. Романус Тарас Теодорович ,Експерт (фахівець)
3. КОМПІЙ АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ ,Головний експерт проекту
4. КОМПІЙ АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ ,Відповідальний експерт
5. БОНДАРЕНКО ВОЛОДИМИР МИКОЛАЙОВИЧ ,Відповідальний експерт
6. ШВЕЦЬ ІГОР ОРЕСТОВИЧ ,Відповідальний експерт
7. Паламарюк Віталій Іларійович ,Відповідальний експерт
8. Кузьменко Наталія Олександрівна ,Відповідальний експерт
9. Курінна Наталя Тимурівна ,Відповідальний експерт